



БАНК



Мобильный Оценщик  
[ocenka.mobi](https://ocenka.mobi)

## Инструкция к ПО Мобильный оценщик: Осмотры

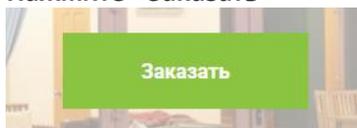
Получение акта осмотра Акт осмотра для подтверждения завершения этапа строительства «Тёплый контур» с последующим предоставлением в АО «Банк ДОМ. РФ»

1. Пройдите по ссылке <https://ocenka.mobi/domrf-contractbuilder-envelope>

или по QR-коду



2. Нажмите «Заказать»



3. Укажите кадастровый номер участка, на котором ведётся строительство жилого дома

Кадастровый номер участка

 настроена проверка кадастрового номера участка в Росреестре.

Кадастровый номер участка

69:15:0200302:

Проверьте данные земельного участка:

Площадь: 1 868 м<sup>2</sup>

Адрес: Российская Федерация, Тверская область, м.р-н

Конаковский, с.п. Вахонинское,

4. Нажмите «Продолжить» и перейдите на вкладку «Контакты»

Продолжить

5. **Заполните контактную информацию о вашей организации (подрядчик)**

Поиск организации доступен как по ИНН, так и по названию

ИНН  
7842358640

ООО "МОБИЛЬНЫЙ ОЦЕНЩИК"  
7842358640 г Москва, ул Марксистская, д 34 к 10, помещ 30/4

или

ИНН  
мобильный оце|

ООО "МОБИЛЬНЫЙ ОЦЕНЩИК"  
7842358640 г Москва, ул Марксистская, д 34 к 10, помещ 30/4

 данные сведения показаны как пример

Укажите электронную почту

Электронная почта

На этот адрес будет выставлен счет на оплату услуг и направлен итоговый акт осмотра.

 для оперативной оплаты услуг (предоплата) к почтовому ящику должна иметь доступ бухгалтерия подрядчика

6. **Введите информацию о контактном лице (представитель подрядчика) для организации осмотра**

ФИО (полностью)  
Иванов Иван Иванович

Вся коммуникация по процессу фото / видео фиксации объекта производится по этим сведениям

Номер мобильного телефона  
+7

 вся коммуникация по процессу фото / видео фиксации объекта производится по этим сведениям

7. **Ознакомьтесь с информацией, установите соответствующие «галочки» и нажмите «Отправить»**

Подтверждаю корректность введенной информации

Даю своё согласие на получение сервисных смс-сообщений от ООО «Мобильный Оценщик» (ocenka.mobi) на номер, указанный в заказе на оказание услуги, и обработку моей персональной информации на условиях, определенных [политикой обработки персональных данных](#).

Подтверждаю ознакомление с [условиями предоставления услуги](#).

Назад

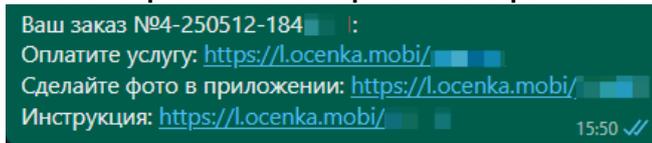
8. **Появится информация об успешной отправке заявки**

Заказ успешно отправлен

 Вы можете отслеживать выполнение заказа в личном кабинете.

[Перейти в личный кабинет](#)

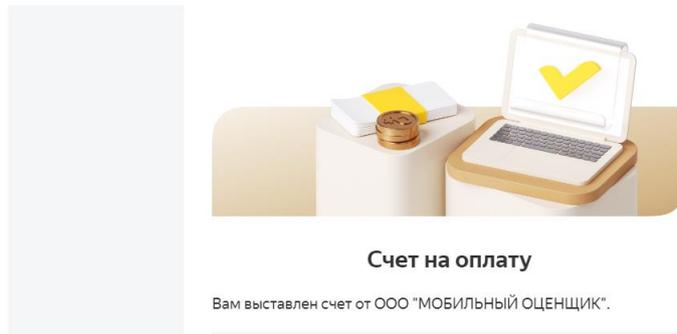
9. На указанный ранее номер телефона поступит смс-оповещение от oценка.mobi. Необходимо будет пройти по ссылке («Сделайте фото в приложении») и провести самоосмотр объектов завершеного строительства



⚠️ дополнительно можно скачать счёт на услуги и ознакомиться с инструкцией по проведению осмотра

10. На указанную ранее электронную почту поступит счёт на оплату от Т-Бизнес <business@emails.tinkoff.ru>

Счет на оплату от ООО "МОБИЛЬНЫЙ ОЦЕНЩИК"



⚠️ присылать подтверждение оплаты не требуется

⚠️ в платёжном поручении обязательно необходимо указывать номер выставленного счёта и номер заказа

(пример)

Заказ 4-250512-1845851. Услуги по проверке осмотра, подготовке акта осмотра

АО «ТБанк»		БИК	044525974
Банк получателя		Сч. №	30101810145250000974
ИНН 7842358640	КПП 770901001	Сч. №	40702810510001532982
ООО "МОБИЛЬНЫЙ ОЦЕНЩИК"			
Получатель			

**Счет на оплату № 5121845851 от 12 мая 2025 г.**

Поставщик: **ООО "МОБИЛЬНЫЙ ОЦЕНЩИК", ИНН 7842358640, КПП 770901001, 109147, РОССИЯ, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ТАГАНСКИЙ, УЛ МАРКСИСТСКАЯ, Д. 34, К. 10, ПОМЕЩ. 30/4**

Покупатель: **ООО "СТРОЙКА", ИНН 7716513091, КПП 774301001**

№	Товары (работы, услуги)	кол-во	Ед.	НДС	Цена	Сумма
1	Услуги по проверке осмотра, подготовке акта осмотра заказ 4-250512-1845851	1	Шт	Без НДС	2 500,00	2 500,00

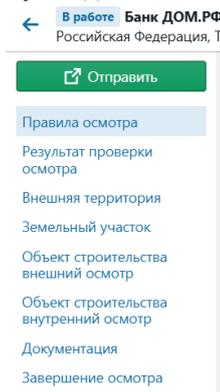
Всего наименований на сумму 2 500,00 руб.

**Итого к оплате: 2 500,00**

**Две тысячи пятьсот рублей**

**Внимание: без оплаты обработка результата будет приостановлена и получение акта осмотра будет невозможно**

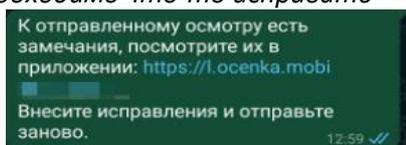
11. **Перейдите по ссылке из смс-оповещения (раздел «Сделайте фото в приложении»), проведите осмотр земельного участка и возводимого жилого дома**



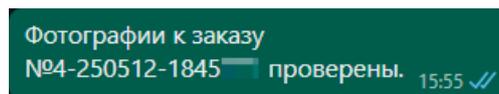
**!** При совершении самоосмотра участка и возводимого объекта необходимо будет приложить документы, подтверждающие строительство дома: договор подряда, проект дома, смету (при наличии).

12. **После завершения проверки материалов на телефон поступит смс-уведомление или с необходимостью доработки материалов, или об успешном завершении проверки**

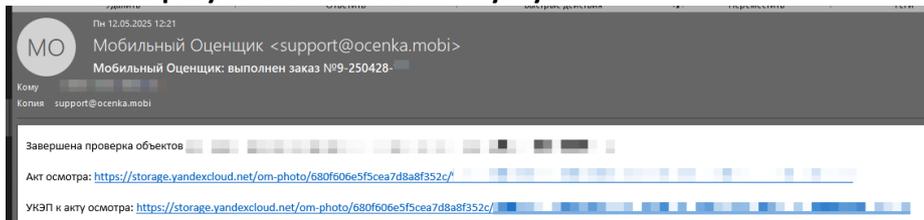
*«К отправленному осмотру есть замечания», это означает, что Вам необходимо что-то исправить*



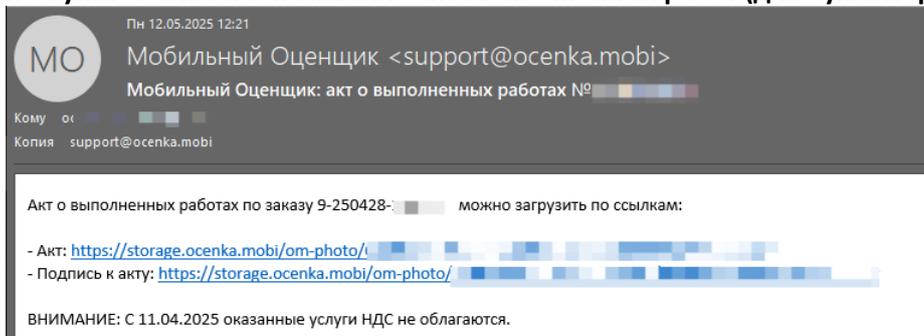
*«Фотографии к заказу проверены», это означает, что Акт осмотра недвижимости готов.*



13. **Если заказ оплачен и нет замечаний к проведенному осмотру, то на указанную ранее электронную почту от Мобильный Оценщик <support@ocenka.mobi> поступит ссылка на скачивание результата по оказанной услуге**



14. **На указанную ранее электронную почту от Мобильный Оценщик <support@ocenka.mobi> поступит ссылка на скачивание акта выполненных работ (для бухгалтерии)**



*Служба поддержки по работе с ПО Мобильный оценщик доступна в виде чата в правом нижнем углу страницы виджета и формы осмотра*

